



Anija Vallavalitsus
anija@anija.ee
F. R. Kreutzwaldi tn 6
74307, Harju maakond, Anija vald,
Kehra linn

Teie 11.12.2024

Meie 18.12.2024 nr 7.1-2/24/4588-8

Aegviidu alev Ranna tee side ja tänavavalgustuse ehitusloa eelnõu kooskõlastamata jätmine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Anija valla Aegviidu alevi Ranna tee siderajatise ja tänavavalgustuse (edaspidi tehnovõrk) ehitusloa eelnõu (menetlus nr 420749), mille aluseks on ehitusloa taotlus nr. 2411271/02860 v04.

Tehnovõrk asub **riigitee nr 13 Jägala-Käravete tee km 39,44** teemaal ja tee kaitsevööndis.

Transpordiamet on 27.03.2023 kirjaga nr [7.1-2/23/2175-6](#) kooskõlastanud projekti „Ranna tee liitumine madalpingel, Aegviidu alevik, Anija vald, Harju maakond.“ (Stromtec OÜ, töö nr 22-208).

Transpordiamet on 26.05.2023 sõlminud riigitee nr 13 Jägala Käravete tee km 39,44 ja Ranna tee ristumiskoha ehitamise lepingu nr 7.1-1/23/11881-1.

Transpordiamet on 11.06.2023 [kirjaga nr 7.1-2/23/7852-7](#) kooskõlastanud ehitusloa nr 2312271/05270, mille taotluse aluseks oli Infragate Eesti AS töö nr TL218/81-22 „Aegviidu Tagajärve välisruumi projekt. Teede osa. Välis veevarustuse ja kanalisatsiooni osa“.

Transpordiamet on 10.12.2024 kirjaga nr [7.1-1/24/19696-3](#) kooskõlastanud Infragate Eesti AS töö nr TL218/81-22 „Aegviidu-Tagajärve välisruumi projekt. Ristumine riigitee nr 13 Jägala-Käravete tee km 39,44. Harju maakond Anija vald Tagajärve. Tööprojekt“ (15.10.2024) alusel koostatud isikliku kasutusõiguse (IKÕ) joonise.

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3 ja 99 lg 3 ja lähtudes kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **jätame ehitusloa eelnõu kooskõlastamata** ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

1. Ehitusloa eelnõu menetluses puuduvad side ja tänavavalgustuse ehitusprojekti failid taotluse Ehitusprojekti jaotisest. On lisatud taotluse lisadokumentide jaotisesse uuendatud ELASA tehnilised tingimused ja ELASA kooskõlastus ning Infragate Eesti AS töö nr TL218/81-22 projekti muudatus ja Transpordiameti poolne kõnnitee isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaani kooskõlastus. Palun Ehitusprojekti jaotisesse lisada side ja tänavavalgustuse projekt, millele ehitusluba taotletakse.
2. Kuna kavandatav sidetrass jääb riigitee maaüksusele, siis palun edastada ka sidetrassi isikliku kasutusõiguse plaan, mis on vormistatud vastavalt Transpordiameti [Isikliku kasutusõiguse seadmise plaani näidislahendusele](#).

Ranna tee side ja tänavavalgustuse ehitusloa eelnõu (menetlus nr 420749) kooskõlastamise eelduseks on Infragate Eesti AS töö nr TL218/81-22 projekti muudatuse kooskõlastamine Transpordiametiga, mis tuleb teostada vastavalt kirja nr 7.1-1/24/19696-3 punkti 2 kohaselt peale IKÕ notariaalse lepingu sõlmimist.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee